

**ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟ ΘΡΑΚΗΣ–ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ–ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

Μαρία Γιαννοπούλου, Καθηγήτρια

Πανεπιστημιούπολη Κιμμερίων Ξάνθη 2541079701, 6948080881 email:mgian@civil.duth.gr

ΥΛΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

Αναλυτική προσέγγιση του αστικού χώρου. Οι βασικές συνιστώσες. Οικιστικές περιοχές και τύποι πόλεων. Η σύγχρονη πόλη: χωρική και κοινωνική αναδιάρθρωση.

Η έννοια και ο ρόλος του πολεοδομικού σχεδιασμού. Βασικές θεωρητικές προσεγγίσεις, σύγχρονες αντιλήψεις και πρακτικές.

Πολεοδομικοί δείκτες, πολεοδομικά πρότυπα. Η σημασία τους και το πλαίσιο των τιμών τους.

Η διάρθρωση της πολεοδομικής μελέτης. Περιγραφή του αντικειμένου και διατύπωση του προβλήματος. Διαμόρφωση εναλλακτικών λύσεων/σεναρίων. Αξιολόγηση & επιλογή. Εφαρμογή & παρακολούθηση.

Το νομοθετικό και οργανωτικό πλαίσιο του πολεοδομικού σχεδιασμού στην Ελλάδα. Ιστορική επισκόπηση. Διαδικασίες, φορείς και αρμοδιότητες.

Σχέδια χρήσεων γης. Κατηγορίες και συσχετίσεις λειτουργιών στην πόλη. Ρυμοτομικά σχέδια, όροι δόμησης και Γ.Ο.Κ.

Τύποι πολεοδομικών σχεδίων. Τρόποι και εργαλεία πολεοδομικής παρέμβασης (υφιστάμενοι οικισμοί, νέες περιοχές, περιοχές εκτός εγκεκριμένων σχεδίων, κ.ά.).

Η διάσταση της αιφορίας. Προσεγγίσεις και στρατηγικές. Οι παρεμβάσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης στον αστικό χώρο. Έξυπνες και ανθεκτικές πόλεις.